

Nr ogłoszenia: DO.1110.13-PN.2023

Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie
zatrudni na stanowisko:
Specjalista ds. utrzymania budynków
w wymiarze pełnego etatu

Miejsce pracy:

ul. Słowicza 32
02-170 Warszawa

Zakres obowiązków:

- odpowiedzialność za prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości Instytutu:
 - utrzymanie właściwego stanu infrastruktury technicznej oraz urządzeń technicznych niezbędnych do eksploatacji obiektów Instytutu,
 - usuwanie awarii,
 - organizowanie i nadzór zabezpieczenia obiektów Instytutu w systemy bezpieczeństwa takie jak system alarmowy, przeciwpożarowy,
 - organizowanie dostaw i usług związanych z prawidłowym funkcjonowaniem nieruchomości, w oparciu o obowiązujące przepisy w tym przepisy ustawy o zamówieniach publicznych,
 - zaopatrzenie materiałowo-techniczne związane z częściami wspólnymi nieruchomości Instytutu,
 - opieka nad wyposażeniem budynków,
 - nadzór nad realizacją umów na świadczenie usług i dostaw związanych z prawidłowym funkcjonowaniem nieruchomości,
- opracowywanie projektów rocznych planów utrzymania, remontu i modernizacji obiektów Instytutu oraz prowadzenie sprawozdawczości inwestycyjnej i remontowej,
- wykonywanie, organizacja i nadzór nad wymaganymi okresowymi przeglądami budynków oraz prowadzenie dokumentacji technicznej obiektów budowlanych,
- zgłaszanie potrzeb w zakresie dostaw, usług i prac budowlanych do planu finansowego Instytutu,
- opisywanie dokumentów (faktury, rachunki, itp.) dotyczących eksploatacji nieruchomości Instytutu,
- wykonywanie drobnych napraw i remontów,
- zmiany aranżacji powierzchni biurowej,
- bieżąca kontrola stanu technicznego obiektów, w tym instalacji i urządzeń stanowiących wyposażenie obiektów, monitorowanie systemów w budynkach.

Wymagania:

- wykształcenie wyższe,
- teoretyczna i praktyczna wiedza o obowiązujących przepisach z zakresu administrowania nieruchomościami, prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych i BHP,
- dobra znajomość pakietu MS Office,
- mile widziane doświadczenie w pracy w jednostkach sektora publicznego,
- mile widziana znajomość programów do kosztorysowania robót budowlanych (np. Norma),
- mile widziana znajomość programu Autocad lub GstarCAD lub podobnych.

Wymagania interpersonalne:

- rzetelność, odpowiedzialność, staranność i wysoka dbałość o jakość wykonywanych zadań,
- samodzielność, aktywność i inicjatywa przy rozwiązywaniu problemów,
- dyspozycyjność,
- dynamizm w działaniu,
- dobra organizacja pracy, systematyczność,
- komunikatywność i zdolność do współpracy w zespole,
- wysoki poziom kompetencji interpersonalnych i kultury osobistej.

Oferujemy:

- stabilne warunki zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
- możliwość osobistego rozwoju,
- miłą atmosferę pracy,
- kartę sportową i program opieki medycznej,
- kurs języka angielskiego dofinansowany przez pracodawcę,
- dofinansowania z funduszu socjalnego.

Termin i miejsce składania dokumentów i oświadczeń:

Osoby zainteresowane prosimy o przesłanie dokumentów, w terminie do dnia **23.06.2023** r. drogą elektroniczną na adres: kariera@ios.gov.pl z dopiskiem w temacie: „**Specjalista ds. utrzymania budynków**”.

Inne informacje:

Prosimy o zamieszczenie w CV następującej klauzuli: Oświadczam, iż wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu przeprowadzenia procedury rekrutacji nr ogłoszenia: **DO.1110.13-PN.2023** na **stanowisko Specjalista ds. utrzymania budynków** przez administratora, którym jest Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie, ul. Słowicza 32, 02-170 Warszawa, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000032034, NIP5250007307 REGON001240700. W imieniu IOŚ-PIB działa Dyrektor Instytutu.

Aplikacje niezawierające powyższej klauzuli **nie będą rozpatrywane w procesie rekrutacji i zostaną zniszczone niezwłocznie.**

Prosimy o wyrażenie zgody na kontakt z Państwa poprzednimi pracodawcami, w celu sprawdzenia informacji zawartych w przedkładanych dokumentacji, w tym referencji.

Aplikacje kandydatów do pracy zawierające braki lub otrzymane po terminie, **nie będą rozpatrywane w procesie rekrutacji i zostaną zniszczone niezwłocznie.**

Nadesłanych dokumentów nie zwracamy.

IOŚ-PIB zastrzega sobie możliwość odstąpienia od przeprowadzonego naboru na każdym etapie i bez podania przyczyny.

Informujemy, że na rozmowę kwalifikacyjną zaprosimy tylko wybranych kandydatów.

Administratorem danych osobowych jest IOŚ-PIB z siedzibą w Warszawie, ul. Słowicza 32, 02-170 Warszawa, wpisany do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000032034. W imieniu IOŚ-PIB działa Dyrektor Instytutu.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO w celu wzięcia przez Panią/Pana udziału w procesie rekrutacji w IOŚ-PIB na stanowisko określone w powyższym ogłoszeniu.

Pozostałe informacje dotyczące przetwarzania Państwa danych osobowych oraz wzory dokumentów i oświadczeń dostępne są na stronie internetowej

[Praca - Instytut Ochrony Środowiska \(ios.edu.pl\)](https://ios.edu.pl)